

Hòn Đất, ngày 16 tháng 6 năm 2021

Số: 219/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 02/2016/ST-KDTM ngày 27 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2016, số 14/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 17 tháng 5 năm 2017 và ngày 16 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Tiêu Minh Dương, Chấp hành viên.

2. Tài sản định giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 19.020m², số thửa 133-a, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại: ấp Linh Huỳnh, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BA 130210 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 06/7/2011, do ông Trần Thanh Như đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 25.833,7m², số thửa 7-b, tờ bản đồ số 1, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại: ấp Hòn Quéo, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BA 130713 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 22/8/2011, do ông Trần Thanh Như đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi.
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả.
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý.
- Có tên trên danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 23/6/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ 00 đến 11 giờ 00, buổi chiều từ 13 giờ 00 đến 17 giờ 00.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, địa chỉ: khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Điêu Minh Dương

Hòn Đất, ngày 16 tháng 6 năm 2021

Số: 220/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 104/2014/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 499/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 01 năm 2015, số 482/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Tiêu Minh Dương, Chấp hành viên.

2. Tài sản định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 1.064,7m², số thửa 78, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất ở tại NT, đất CLNK, đất tọa lạc tại: ấp Vàm Răng, xã Sơn Kiên, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 958608 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 06/10/2008, do bà Thị Xương đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi.

- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả.

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.

- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý.

- Có tên trên danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ 00 ngày 23/5/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ 00 đến 11 giờ 00, buổi chiều từ 13 giờ 00 đến 17 giờ 00.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, địa chỉ: khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tại TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Minh Dương

Đào Minh Dương